

Docnr1

From: "5.1.2.e"
Sent: Fri, 25 Oct 2024 10:59:29 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>
Subject: 5.1.2.e heeft u vermeld in Projecten Bestaande Bouw.
Attachments: AttachedImage, AttachedImage

-->
-->



Projecten Bestaande Bouw.docx



5.1.2.e heeft u vermeld



Kan jij deze aanvullen

Projecten bestaande bouw

Pilot schimmelexpert...

Complexe handhavingsdossiers	Een aantal handhavingsdossiers zijn complex. Deze dossier behoeven een gecoördineerde aanpak. De inspecteurs maken deel uit van een multidisciplinair team en voeren hun reguliere taken uit binnen een gecoördineerde samenwerking. Uitvoeren van de HYPERLINK "https://utrecht.bestuurlijkeinformatie.nl/Reports/Document/cb708d22-5f53-499d-bc2c-335e48c55381?documentId=f682d1e0-adb4-4615-8dac-2053dda141fc" motie “achterstallig onderhoud mag niet lonen”. Bij meldingen over slecht verhuurderschap is een (potentieel) risico op onderhoudsgebreken. Deze adressen willen we in de vorm van een pilot (ook) controleren op onderhoud. We zien een verhoogd risico voor de veiligheid van bewoners van bovenwoningen. De vluchtroute van een woonfunctie mag niet door een brandcompartiment van een andere gebruiksfunctie lopen. Bij 21 panden hebben we het vermoeden dat de situatie niet voldoet aan het Bouwregelgeving. Bij de beantwoording van de Schriftelijke vragen Schimmelexpert: aan de slag! Hebben we aangegeven dat we een schimmelexpert gaan inzetten. Bij 13 woningen hebben we een melding ontvangen over (onder andere) schimmelvorming. Bij deze meldingen willen we graag de schimmelexpert inschakelen.	500
Achterstallig onderhoud huurwoningen		
Woningen boven winkelpanden		
Pilot schimmelexpert		
Diverse	Calamiteiten? Valt buiten potje projecten BBM ..	300
Totaal		0

...

[Ga naar opmerking](#)

[Waarom ontvang ik deze melding van Office?](#)



Dit e-mailbericht wordt gegenereerd door het gebruik van Gemeente Utrecht van Microsoft 365 en kan inhoud bevatten die wordt beheerd door Gemeente Utrecht.